



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK

KLASA: UP/I 932-07/24-02/1959
URBROJ: 541-26-02/5-24-2
ŠIBENIK, 19.09.2024

00012



Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Šibenik, OIB: 84891127540, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 8. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18 i 39/22) povodom zahtjeva, DOKTOR STEVO, OIB: 07906721427, ROOSEWELTOVA 37, 21000 SPLIT, HRVATSKA, radi promjene podataka u katastarskom operatu, donosi:

RJEŠENJE

Točka 1.

U katastarskom operatu katastarske općine ROGOZNICA (Mbr. 330191) mijenjaju se podaci i to:
Katastarska općina: ROGOZNICA (Mbr. 330191)

Popis promjena broj: 501/2024
RN broj elaborata: 178/2024

Prijavni list za Katastar:

A) Dosadašnje stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 6603, K.o. ROGOZNICA (Mbr. 330191)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
2/3	DOKTOR STEVO, ROOSEWELTOVA 37, 21000 SPLIT, VLASNIK	07906721427
1/3	ERCEGOVIĆ POK JOSE REČ BRUCIN IVE, VLASNIK	

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		12574/2	POD KUĆU	72	13			
			ORANICA	24				
			ORANICA	48				

B) Novo stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 6603, K.o. ROGOZNICA (Mbr. 330191)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
2/3	DOKTOR STEVO, ROOSEWELTOVA 37, 21000 SPLIT, VLASNIK	07906721427
1/3	ERCEGOVIĆ POK JOSE REČ BRUCIN IVE, VLASNIK	

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		12574/2	POD KUĆU	27	13			
			ORANICA	27				
		12574/7	POD KUĆU	54	13			
			ORANICA	54				

Točka 2.

U katastarskom operatu iz točke 1. osnivaju se katastarske čestice broj 12574/7, 12574/2 za koje ovo rješenje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovanih katastarskih čestica.

OBRAZLOŽENJE

Stranka DOKTOR STEVO, OIB: 07906721427, ROOSEWELTOVA 37, 21000 SPLIT, HRVATSKA podnio je 18.09.2024. podnio je zahtjev za provedbu elaborata oznake 2024-059 izvođača UOIG Josip Grubišić iz Bilica.

Prema odredbi čl. 25. st. 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018) katastarska čestica u katastru nekretnina može se odrediti i unutar granica građevinskog područja i na građevinskom zemljištu izvan granica toga područja.

Prema odredbi čl. 84. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018) u postupku održavanja katastarskog operata katastra zemljišta osnivanje novih katastarskih čestica provodi se u katastarskom operatu katastra zemljišta na temelju potvrđenoga geodetskog elaborata u kojem su iskazane koordinate lomnih točaka međa i drugih granica katastarskih čestica koje se mogu jednoznačno obnoviti na terenu i pravomoćnog rješenja donesenog u upravnom postupku koje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovanih katastarskih čestica.

Prema odredbi čl. 89. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018) nositelj prava na katastarskim česticama dužan je u roku od 90 dana od dana nastale promjene prijaviti nadležnom područnom uredu za katastar odnosno uredu Grada Zagreba svaku promjenu na zemljištu koja utječe na podatke upisane u katastarski operat katastra zemljišta. Nositelj prava na katastarskoj čestici dužan je uz prijavu priložiti odgovarajući elaborat koji je tehnička osnova za provođenje promjena u katastarskom operatu katastra zemljišta.

Prema odredbi čl. 90. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018) granice katastarskih čestica za koje se izrađuje odgovarajući geodetski elaborat i granice katastarskih čestica koje neposredno graniče s katastarskim česticama za koje se izrađuje odgovarajući geodetski elaborat, u primjeni ovoga Zakona, smatraju se spornim ako je u trenutku izrade elaborata, u vezi s njima, u tijeku sudski postupak uređenja međa. Ako su granice katastarskih čestica sporne (u tijeku sudski postupak uređenja međa), geodetski elaborat se ne izrađuje.

Prema odredbi čl. 91. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018), geodetske elaborate na zahtjev nositelja prava na zemljištu odnosno osobe koja ima pravni interes izrađuju osobe koje imaju suglasnost za obavljanje stručnih geodetskih poslova za potrebe održavanja katastra zemljišta sukladno posebnom zakonu. Da bi se geodetski elaborat mogao upotrebljavati, nadležni područni ured za katastar odnosno ured Grada Zagreba mora potvrditi da je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, da odgovara svrsi za koju je izrađen te da se može upotrebljavati za potrebe katastra zemljišta te prevođenja katastarskih čestica u katastar nekretnina.

Imenovani podnositelj uz svoj zahtjev priložio je elaborat diobe ili spajanja katastarskih čestica. Navedeni elaborat potvrđen je od ovog Ureda u klasi: 932-06/2024-02/2726, urbroj: 541-26-01/1-24-3 od 17.09.2024. godine da je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, da odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Isti sadrži i Uvjerenje, klasa: 350-01/24-10/685, urbroj: 2182-16/18-24-3 od 18.06.2024. godine, izdano od Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije.

Budući da je stranka uz svoj zahtjev priložila odgovarajući elaborat, valjalo je temeljem odredbi čl. 84. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018), odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje u Područni ured za katastar Šibenik neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik.

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Na žalbu se sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22) upravna pristojba po Tar. br. 3 ne naplaćuje.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 2. ne naplaćuje se.

Izradio:
Antonija Perica
Ovlaštena katastarska referentica

Službena osoba:
Antonija Perica
Ovlaštena katastarska referentica

Dostaviti:

1. DOKTOR STEVO, ROOSEWELTOVA 37, 21000 SPLIT, HRVATSKA
2. ERCEGOVIĆ POK JOSE REČ BRUCIN IVE
3. PISMOHRANA

O tome obavijestiti:

1. Vidović Marko, Rogoznica, Ulica Ante Starčevića 21a
2. Vidović Nenad, Šibenik, Put kamenjaka 17
3. Županović Senka, Rogoznica, Sapinih doca 15

Stranka DOKT
proveri

Popis koordinata

Broj	E koordinata	N koordinata
28889	459123,97	4823819,48
28890	459120,74	4823829,96
28891	459129,87	4823825,74
28892	459126,67	4823819,78
28893	459130,60	4823827,12
28894	459126,92	4823828,18
28895	459119,46	4823818,98
28896	459128,55	4823823,23



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.09.2024 09:37

Serijski broj certifikata

139066395099376364944065496703366042509

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z165202001a78fde1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

